

『都市の経済学 小テスト No. 4』(1問1点, 問5のみ2点 28点満点)

以下の各問に答えよ。ただし、解答はマークシート方式となっているので、選択肢番号を解答用紙(マークシート)に解答すること。※□で囲まれた数字は解答番号を示す。○で囲まれた数字は選択肢番号を示す。

1. 1 ROOM マンション建設が近隣住民に対して外部不経済を発生させるとしよう。この関係は、需要曲線(私的限界価値 D)と供給曲線(私的限界費用 S)、および社会的限界費用曲線 S_1 として、図のように描くことができる。以下の問いに答えなさい。

1.1 近隣住民が負担する1部屋あたりの費用は□1 (①2万円、②3万円、③4万円、④その他)になる。

1.2 外部不経済の発生に対して一切の考慮をしない(=自由な市場メカニズムにまかせた)場合の均衡点、均衡賃料、均衡取引量、はそれぞれいくらになるか、回答群Aから選択肢を選びなさい。

均衡点 : □2、均衡賃料 : □3、均衡取引量 : □4
 ⑥ ② ⑤

1.3 上記の場合、消費者余剰、生産者余剰、外部不経済はそれぞれいくらになるか、回答群Bから選択肢を選びなさい。

消費者余剰 : □5、生産者余剰 : □6、外部不経済 : □7
 ⑧ ② ③

1.4 上記の場合、さらに社会的総余剰はいくらになるか、回答群Cから選択肢を選びなさい。

社会的総余剰 : □8
 ③

2. 問1において、外部不経済を解決するために、政府によって指導・監督政策が適用された。政府が規制水準を「2階」として規制を行った場合について答えなさい。

2.1 均衡点、均衡賃料、均衡取引量はそれぞれいくらになるか、回答群Aから選択肢を選びなさい。

均衡点 : □9、均衡賃料 : □10、均衡取引量 : □11
 ⑧ ⑨ ③

2.2 上記の場合、消費者余剰、生産者余剰、外部不経済はそれぞれいくらになるか、回答群Bから選択肢を選びなさい。

消費者余剰 : □12、生産者余剰 : □13、外部不経済 : □14
 ⑥ ⑨ ⑤

2.3 上記の場合、さらに社会的総余剰、死荷重はそれぞれいくらになるか、回答群Cから選択肢を選びなさい。

社会的総余剰 : □15、死荷重 : □16
 ① ④

3. 問1において、外部不経済を解決するために、政府によってピグー税「4万円/部屋」が導入された場合について答えなさい。

3.1 均衡点、均衡賃料、均衡取引量はそれぞれいくらになるか、回答群Aから選択肢を選びなさい。

均衡点 : □17、均衡賃料 : □18、均衡取引量 : □19
 ⑦ ① ④

3.2 上記の場合、消費者余剰、生産者余剰、外部不経済、税金はそれぞれいくらになるか。回答群Bから選択肢を選びなさい。

消費者余剰：20、生産者余剰：21、外部不経済：22、税金：23

⑦ ① ④ ①

3.3 上記の場合、さらに社会的総余剰、死荷重はそれぞれいくらになるか。回答群Cから選択肢を選びなさい。

社会的総余剰：24、死荷重：25

② ⑤

4. この問題において社会的に適切な規制を行っているのは、指導監督政策とピグー税の導入のどちらになるか？26 (①指導監督政策、②ピグー税の導入、③どちらも適切、④どちらも不適切)

②

5. 指導監督政策やピグー税を導入することで総余剰を最大化することは可能である。しかし、実際にはこうした政策は必ずしも導入されず、土地利用規制で代理させることが多い。この理由を簡潔述べよ。 ※答えは解答用紙の裏面に書いてください。

(例) 外部不経済を事前に正確に把握することは難しいために、最適な規制水準を設定することが出来ないから。

削除:、税金

【回答群A】

[①P^S、 ②P*、 ③Q'、 ④Q^S、 ⑤Q*、 ⑥E、 ⑦E^S、 ⑧G、 ⑨J ⑩その他]

【回答群B】

[①P^SE^SE^SS'、 ②P*E^S、 ③S₁'FES'、 ④S₁'E^SE^SS'、 ⑤S₁'HIS'、 ⑥D'GJ、 ⑦D'E^SP^S、 ⑧D'EP*、 ⑨JGIS'、 ⑩その他]

【回答群C】

[①D'GH S₁'、 ②D'E^SS₁'、 ③D'E^SS₁'-E^SFE、 ④GESH、 ⑤0、 ⑥E^SFE、 ⑦S₁'FES'、 ⑧S₁'E^SE^SS'、 ⑨S₁'HIS'、 ⑩その他]

